



## FICHE TARIFAIRE et PRESTATIONS (indice 968,04)

✓ Pas de frais de dossier ou d'inscription

Caution : 2 mois de loyer

### Location mensuelle d'un Appartement Seniors Haut Standing

Appartements 1 chambre d'une surface nette de 47 à 50 m<sup>2</sup> : 4'400,-€

Appartements 1 chambre d'une surface nette de 62 à 82 m<sup>2</sup> : 5'800,-€

Appartements 2 chambres d'une surface nette de 84 à 87 m<sup>2</sup> : 6'200,-€

Assistance pour le déménagement :

Nous consulter

Service d'accompagnement pour l'aménagement de l'appartement par l'architecte d'intérieur de la résidence :

Nous consulter

### Prestations incluses :

#### La Pension complète :

- **Petit Déjeuner**
- **Déjeuner Gourmet avec suggestion du Chef**  
*Entrée - Plat - Dessert - Eau plate - thé ou café*
- **Goûter Gourmand servi avec café ou thé**
- **Dîner**

*La pension complète est comprise dans le prix du loyer mensuel, à l'exclusion des consommations et boissons supplémentaires qui seront facturées sur une base mensuelle.*

#### L'Appartement :

- **Charges locatives incluses (eau, électricité, chauffage) ;**
- **Wifi – Antenne collective TV – Ligne téléphonique ;**
- **Buanderie commune ;**
- **Cave privative ;**
- **Téléalarme ;**
- **Contrôle, Préparation & Distribution des médicaments à la demande.**

## La Résidence & ses services inclus :

- Electricité et entretien des parties communes ;
- Ascenseurs ;
- Service de collecte des ordures ménagères ;
- Service assistance paramédicale 24/24 heures (réseau de soins Paramedicus) ;
- Activités sportives et culturelles proposées mensuellement ;
- Service de réception & de conciergerie disponible 6J/7 ;
- Accès à l'Épicerie de la résidence ;
- Accès aux terrasses de la résidence ;
- Accès à la piscine ;
- Accès à l'espace wellness.

## Et plus encore...

- Festivités programmées au cours de l'année ;
- Salons privés pour réunion de famille ou événement festif ;
- *Happy Hours* au salon de la Résidence Services ;
- Accès prioritaire au centre médical et thérapeutique de la Maison Médicale à Strassen;
- Dossier prioritaire pour intégrer la Structure d'hébergement Gallery ou Recital.

## Prestations à la carte

Place de parking intérieur :	200€/mois
Repas servis en chambre pour convenance personnelle :	7,50€/repas/personne
Nettoyage dans l'Appartement :	50€/heure (Toute heure commencée sera due)
Technicien/Maintenance :	60€/heure (Toute heure commencée sera due)
Formule Confort, Nettoyage & Maintenance :	400€/mois
	❖ Collecte des déchets dans le logement deux fois par semaine.
	❖ Petit nettoyage des sanitaires du logement deux fois par semaine.
	❖ Nettoyage du logement une fois par semaine pendant maximum deux heures.
Communications téléphoniques :	selon tarifs opérateur
Salon de coiffure :	selon prix du prestataire
Soins de pédicure :	selon prix du prestataire
Blanchisserie du linge :	selon prix du prestataire
Shopping Bus :	sur demande via le service Call-a-Bus

## Repas invités :

- Petit Déjeuner : 8,00€
- Déjeuner (lundi, mercredi, jeudi, samedi) : 22,00€  
*Entrée - Plat - Dessert - Eau plate - thé ou café*
- Déjeuner poisson (mardi, vendredi) : 24,00€
- Déjeuner dominical : 28,50€
- Dîner : 15,00€

Résidence-Services Recital  
29A, boulevard Marcel Cahen  
L-1550 Luxembourg-Merl  
Tel. : +352 28 70 59 1  
[moien@recital.lu](mailto:moien@recital.lu)  
<https://recital.lu/>

